



KONSULTACJE SPOŁECZNE

POWIEDZ NAM, JAK...

Jak urządzić podwórko przy Białoskórniczej? Notatka ze spotkania konsultacyjnego

Jaki był kontekst konsultacji?

Konsultacje dotyczyły sposobu urządzenia podwórka pomiędzy ulicami: Białoskórniczą, Rzeźniczą i św. Mikołaja. W związku z planowanym remontem wiaty śmietnikowej zaproponowano zmiany w zagospodarowaniu podwórka. Konsultacje były rezultatem inwestycji zgłoszonej przez Radę Osiedla Stare Miasto w ramach 1. edycji Funduszu Osiedlowego.

Informacje o spotkaniu

Sposób zbierania opinii: Opinie były zbierane podczas spotkania oraz pocztą elektroniczną.

Miejsce spotkania: podwórko pomiędzy ulicami: Białoskórniczą, Rzeźniczą i św. Mikołaja

Termin spotkania: 22.06.2022 (środa), godz. 17:30

Liczba uczestników: 17 osób

Inicjator: Zarząd Zasobu Komunalnego, Rada Osiedla Stare Miasto

Wsparcie: Elżbieta Sałaban (projektantka), Urszula Hamkało (ZZK), Dorota Guzowska (ZZK), Urszula Bandurowska (UM Wrocławia)

Moderator: Jan Chrzan (Fundacja na Rzecz Studiów Europejskich)



Dodatkowe informacje

Liczba śmietników na podwórku jest bardzo duża, ponieważ działa tu dużo lokali gastronomicznych, śmietniki są też wykorzystywane przez Wrocławski Teatr Współczesny. Duża część podwórka należy do firmy, która jest właścicielem nowej inwestycji budowlanej przy ul. Rzeźniczej. Piwnice pod podwórkiem muszą zostać poddane badaniom archeologicznym ze względu na zabytkowy charakter miejsca, a nowa wiata śmietnikowa na podwórku musi zostać zlokalizowana gdzie indziej niż dotychczas.

W ramach działań informacyjnych m.in.: utworzono osobną podstronę o konsultacjach w serwisie Wrocław Rozmawia, a w okolicy podwórka rozwieszono 20 plakatów i 10 zawieszek na bramy informujących o spotkaniu konsultacyjnym.

W spotkaniu uczestniczyli także przedstawiciele Rady Osiedla Stare Miasto: Jolanta Niezgodzka (również Radna Miejska) i Michał Horszowski.

**Bardzo dziękujemy wszystkim mieszkankom i mieszkańcom
za udział w konsultacjach. Wasz głos jest ważny!**



Zestawienie opinii

l.p.	Opinia	Odpowiedź Zarządu Zasobu Komunalnego
1	Nowe śmietniki lub nowa wiatka śmietnikowa powinny zostać zamknięte na zamek, do którego klucz mieliby mieszkańcy i mieszkanki.	Opinia uwzględniona
2	Należy rozważyć zamontowanie monitoringu na podwórku.	Opinia nieuwzględniona Zadanie realizowane jest w ramach Funduszu Osiedlowego dla Osiedla Stare Miasto – zakres jest ściśle określony i nie ma możliwości wykonania dodatkowo monitoringu. W tej sprawie można zwrócić się do Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego UM.
3	Spółka Ekosystem odpowiedzialna za odbiór śmieci powinna raz jeszcze dokonać oceny możliwości wjazdu śmieciarką na podwórko. Następnie należy zorganizować jeszcze jedno spotkanie, na którym mieszkańcy i mieszkanki poznają możliwe rozwiązania odbioru śmieci.	Opinia uwzględniona Po konsultacjach została przeprowadzona ponowna próba wjazdu pojazdu odbierającego odpady i niestety, okazało się, że nie ma możliwości przejazdu śmieciarką przez bramę wjazdową. W związku z tym szukany jest inny sposób organizacji miejsca zbiórki odpadów. W tym celu konieczne są ustalenia RO i ZZK z Miejskim Konserwatorem Zabytków, Ekosystemem i innymi zarządcami oraz instytucjami miejskimi. O wynikach poinformujemy na kolejnym spotkaniu konsultacyjnym.
4	Nowe śmietniki powinny być zamykane w prosty sposób – pozostawianie ich otwartych powiększa problem szczurów na podwórku i generuje nieprzyjemny zapach.	Wyjaśnienie Istnieje kilka opcji organizacji miejsca na odpady: <ol style="list-style-type: none">1. budowa nowej wiatki śmietnikowej (zamykanej gdzie klucz mieliby mieszkańcy);



		<ol style="list-style-type: none">2. zastosowanie pojemników podziemnych i półpodziemnych (konieczne są drogie i czasochłonne badania archeologiczne, które byłyby tu niezbędne, pojemniki tego typu to duży koszt);3. osłony śmietnikowe typu YOGI. <p>Należy pamiętać, że zamknięte pojemniki to kwestia (bez względu na zastosowany ich typ), która wymaga dyscypliny ze strony mieszkańców i mieszkanek. Szczelne zamknięcie gwarantują jedynie pojemniki podziemne, półpodziemne lub naziemne systemowe, których tutaj zastosować nie możemy.</p>
5	Miejsca zbiórki odpadów nie powinno się przesuwac na srodek podwórka, tu, gdzie obecnie jest mala łaka.	Wyjaśnienie Pracujemy nad rozwiązaniem, które pozwoli zmniejszyć liczbę pojemników wewnątrz podwórka. Jeżeli się uda, możliwe będzie zachowanie łaki.
6	Drzewo rosnące przy ścianie kamienicy przy Rzeźniczej 25 należy zgłosić do wycięcia, bo stanowi zagrożenie dla budynku.	Wyjaśnienie Wystąpimy w tej sprawie do Biura Obsługi ZZK. Ostateczna decyzja o wycinie zależy od stanowiska i decyzji Miejskiego Konserwatora Zabytków.
7	Można zwiększyć liczbę miejsc parkingowych poprzez usunięcie słupków.	Opinia nieuwzględniona Zadanie realizowane jest w ramach Funduszu Osiedlowego dla Osiedla Stare Miasto – zakres jest ściśle określony i nie ma możliwości wykonania dodatkowych prac (nie ma na to funduszy).
8	Należy odrestaurować schody wewnątrz podwórka.	Opinia uwzględniona



9	Należy wyremontować murek wewnątrz podwórka i zamontować na nim niską balustradę.	Opinia uwzględniona
10	Pas zieleni pod ścianą budynku przy ul. Rzeźniczej należy poddać odnowie: zasypać dziury i posadzić roślinność.	Opinia uwzględniona Rada Osiedla wystąpi w tej sprawie do Biura Obsługi Klienta ZZK nr 1.
11	Należy zwiększyć presję na zarządcę nieruchomości ws. zamontowanego, a nieużywanego, szlabanu.	Opinia uwzględniona Rada Osiedla i ZZK spotkają się z zarządcą w tej sprawie.
12	Należy wyciąć drzewo rosnące obok obecnego miejsca zbiórki odpadów.	Opinia nieuwzględniona Rada Osiedla i ZZK nie rekomendują wycinki drzewa. Trwają prace projektowe i prowadzone są rozmowy nad znalezieniem takiego miejsca zbiórki odpadów, które umożliwi pozostawienie drzewa.

Spotkanie zostało przeprowadzone w ramach zadania publicznego „Wsparcie procesów konsultacji społecznych na terenie gminy Wrocław w latach 2020–2022” realizowanego przez Fundację na Rzecz Studiów Europejskich i współfinansowanego ze środków Gminy Wrocław.

Wrocław miasto spotkań

Wrocław | 31.08.2022 r.

SZCZEGÓŁY NA: www.wroclaw.pl/konsultacje